

## PRESSEMITTEILUNG

### CLAUS Immobilienmanagement GmbH optimiert die Strom- und Gaspreise

**Berlin, 11. Juli 2018**

Die CLAUS Immobilienmanagement GmbH optimiert mit Unterstützung von Westbridge Advisory die Strom- und Gaspreise für insgesamt rund 100 Immobilien mit einer Gesamtmietfläche von rund 800.000 m<sup>2</sup>. Das Portfolio aus Wohn- und Gewerbeobjekten befindet sich im Großraum Berlin. Bis ins Jahr 2023 spart die CLAUS Immobilienmanagement für ihre Kunden rund 27 Prozent oder 222.000 Euro bei der Gaszulieferung sowie knapp 20 Prozent bzw. 119.000 Euro beim Bezug von Strom ein. Bei der Umstellung auf CO<sub>2</sub>-neutrales Gas hat der Versorger Pfalzwerke den Zuschlag erhalten, die Umstellung auf Ökostrom erfolgte mit EVH aus Halle an der Saale.

„Die Überwachung und Reduzierung von Betriebskosten gehören zu den primären Aufgaben eines zeitgemäßen Asset und Property Managements. Wir sind froh, dass wir gemeinsam mit Westbridge ein so nachhaltiges und befriedigendes Ergebnis für unsere Auftraggeber und Mieter erzielen konnten. Besonders stolz sind wir darauf, dass wir die hohen ökonomischen Vorteile mit einem Beitrag für die Umwelt verbinden und in den von uns verwalteten Beständen einen jährlichen CO<sub>2</sub>-Ausstoß von rund 5.000 Tonnen einsparen können.“, so Alexandra Stubbe, Geschäftsführerin von CLAUS Immobilienmanagement GmbH.

---

#### **CLAUS Immobilienmanagement GmbH**

Die **CLAUS Immobilienmanagement GmbH** ist ein Property-Management-Spezialist innerhalb der familiengeführten, mittelständischen CLAUS Unternehmensgruppe in Berlin. Derzeit managt die CLAUS Immobilienmanagement GmbH an ihrem Bürostandort in Berlin-Tegel mehr als 8.500 Wohn- und Gewerbeeinheiten, in 130 Objekten im Raum Berlin und Umgebung. Das Team der CLAUS Immobilienmanagement GmbH besteht derzeit aus 45 kompetenten und gut ausgebildeten Immobilienprofis.

**CLAUS Unternehmensgruppe**

Berlin hat eine bewegte Geschichte. Und wir schreiben sie mit. Die CLAUS Unternehmensgruppe gestaltet seit 1945 mit innovativen Services und Dienstleistungen erfolgreich den Berliner Immobilienmarkt mit und schafft dabei bleibende Werte. Wir stehen für mehr Stabilität, mehr Kontinuität und mehr Sicherheit pro Quadratmeter.

Weitere Informationen sowie einen Überblick über die betreuten Objekte unter [www.claus.berlin](http://www.claus.berlin)

**Pressekontakt:**

Daniela Straub  
CLAUS Immobilienmanagement GmbH  
Am Borsigturm 53  
13507 Berlin  
Tel.: +49 30 43009-120  
Fax: +49 30 43009-110  
[d.straub@claus.berlin](mailto:d.straub@claus.berlin)  
[www.claus.berlin/presse](http://www.claus.berlin/presse)